



RESIDENCIAL

MAR AZUL

El lujo es despertarse
junto al mar



EL PROYECTO

Mar Azul es tu residencial de lujo junto al Mediterráneo, con un diseño excepcional y distinguido, perfecto para el cliente más exigente. En un entorno exclusivo, entre Marbella y Estepona, con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, jardines estilo japonés y un paisaje de fuentes y aguas que lo hacen único en toda la zona. Además, podrás disfrutar de sus magníficas instalaciones, con piscina junto al mar, y relajarte en su spa con piscina climatizada, sauna... ¡y mucho más!

LAS VIVIENDAS

¿Te imaginas despertar con 180° de vistas al mar? ¿O cenar admirando el bello atardecer mediterráneo? Mar Azul te ofrece amplias y luminosas viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios con vistas al mar (según orientación), bajos con jardín, viviendas en planta y áticos con amplias terrazas desde las que disfrutar de la brisa marina de la Costa del Sol.



Acabados en madera y mármol | Amplias y cómodas estancias

CALIDADES

Mar Azul tiene las mejores calidades, las que te harán la vida más fácil, cómoda y agradable. Rematadas con todo lujo de detalles, sus marmóreas y elegantes estancias harán la delicia de los residentes más exquisitos.



- Cocinas completamente equipadas.
- Suelos de mármol.
- Calefacción central, domótica.
- Instalación frío-calor.
- Suelo radiante.
- Bañera con hidromasaje.
- Puerta de seguridad.
- Armarios empotrados totalmente vestidos.
- Carpintería de madera barnizada, con doble cámara de aire.
- Videoportero.
- Plaza de aparcamiento subterránea.









LA URBANIZACIÓN

En Mar Azul disfrutarás de unas maravillosas zonas comunes con jardines de diseño, una idílica piscina junto al mar con puentes, fuentes, esculturas y lugares recónditos donde descansar sin que nadie te moleste, además de otros pequeños lujos para el disfrute de los sentidos como la piscina interior climatizada, spa, sauna, baño turco, zona de barro o un gimnasio totalmente equipado.

- Piscina interior climatizada.
- Spa con sauna y baño turco.
- Zona de barro.
- Gimnasio totalmente equipado.
- Zona comunitaria.
- Jardines estilo japonés.
- Control de accesos y seguridad 24 h.



Una gran piscina donde perderse y descansar





LA UBICACIÓN

Mar Azul está ubicada en un entorno privilegiado y selecto, en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona. Muy cerca del exclusivo centro comercial de Laguna Village y del Hotel Kempinski. El complejo está excelentemente comunicado, ya que a tan solo 10 minutos podrás pasear por Puerto Banús, comprar en las tiendas de las marcas más exclusivas, cenar en los restaurantes con más estilo y los Beach Clubs más lujosos, jugar en los mejores campos de golf de la Costa del Sol y disfrutar del estilo de vida mediterráneo.





Disfruta de atardeceres infinitos en la Costa del Sol

Vivir en la Costa del Sol ofrece numerosas e inmejorables ventajas. Su agradable clima durante todos los meses del año, su entorno, las magníficas playas, el acceso a infraestructuras y comunicaciones, su variado ocio y entretenimiento, cobertura sanitaria, seguridad, amplios servicios y exquisita oferta gastronómica, hacen de la Costa del Sol un referente en calidad de vida de fama mundial. Un lugar en el que la mayoría de visitantes quisiera vivir durante todo el año.



LA CIUDAD DE ESTEPONA

Estepona es sin duda la mejor alternativa para quien, queriendo disfrutar de todas las ventajas y comodidades de la Costa del Sol, prefiere un lugar menos masificado. Un emplazamiento en el que te desplazará fácil y rápido, y tendrás disponibles todos los planes que quieras a menos de 10 minutos.

Ventajas:

- Uno de los lugares menos masificados de la Costa del Sol.
- Temperatura ideal todo el año.
- Numerosas y espectaculares playas.
- Excelente relación calidad-precio del coste de vida.
- Un entorno cercano con todos los servicios.
- Animada vida social.
- Amplia oferta de restauración, alta restauración y compras.
- Oportunidades únicas de ocio y entretenimiento.





RESIDENCIAL

MAR AZUL